

京浜東北線

蕨 駅東口

徒歩 12 分

礼金0 敷金0！ 立てるロフトには収納付き！

L's Garden 1 (エルズガーデンワン)

礼金無し

エアコン

ケーブルテレビ

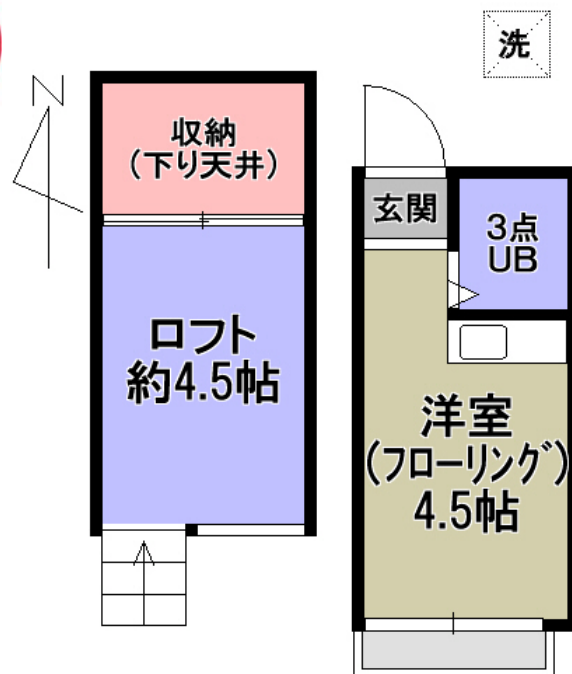
周辺静か

日当たり良好

1R +ロフト



◎全室南向きで日当たり良好
◎ご希望の方には無料でディンプルキーへ交換します！



205号室

(単位:万円)

206	205	203	202	201
済	4.0	済	済	済
106	105	103	102	101
済	済	済	済	済



202

アイウィッシュ賃貸保証

アプラス

連帯保証人なし
→月額総賃料の30%(2年更新)
連帯保証人あり
→月額総賃料の40%(初回のみ)

月額総賃料の1.2%(月々)
・原則連帯保証人不要
※詳細はお問合せ下さい

■設備・仕様

- ◆エアコン
- ◆ガスコンロ対応
- ◆ロフト
- ◆シャッター
- ◆照明器具付
- ◆給湯設備
- ◆ケーブルテレビ
- ◆地デジ対応(パススルー)
- ◆FLET'S光対応

■物件概要

住所 / 川口市芝3751-3
構造 / 木造2F
築年 / 1988年10月
面積 / 20.43㎡(ロフト10㎡含)
開口 / 南

共益費 / 2,000円
町会費 / 200円
礼金 / 0ヶ月
敷金 / 0ヶ月

駐車場 / なし
保険 / 10,000円(2年)
特約 /
①契約時ルームクリーニング費
30,000円を頂きます。
②1年以内の短期解約は
1ヶ月分の違約金を頂きます
条件 / 賃貸保証加入
入居 /

■周辺施設

ファミリーマート...4分
マルエツ...5分
女性に嬉しい
BIGドラック...6分

(蕨駅東口)
ザ・プライス蕨店
東武ストア(24時間営業)
みずほ銀行
埼玉りそな銀行
三菱東京UFJ銀行
吉野家 松屋 大型書店
マツモトキヨシ
100円ショップ etc...



ゼンリン住宅地図「川口・蕨」西部版<P29 G1>

※鍵は現地対応になっておりますので内見の際はお気軽にお問合せ下さい。
※更新時、更新料1ヶ月、更新手数料0.25ヶ月がかかります。
※引落手数料、月額150円がかかります。



埼玉県知事免許(12)第3506号

(株)浅野不動産

(本店) 〒333-0851 川口市芝新町8-28 浅野ビル1F.2F

TEL:048-266-1682

FAX:048-261-1151



http://www.asano-f.com/

定休日:毎週木曜・第3水曜

営業時間 9:30~18:00

客付会社様へ

広告費150%
鍵現地対応

借主 100% 客付 100%